**Cefndir**



Astudiaeth achos

**Mae gan Gartrefi Melin wyth eiddo ar stad Coed Lee. Nod y prosiect oedd gwella effeithlonrwydd ynni'r cartrefi hyn, gan ostwng biliau tanwydd i breswylwyr a lleihau allyriadau carbon.**

**Yr hyn a wnaethom:**

Paneli Solar PV ac Inswleiddio Waliau Allanol, toeau newydd ac inswleiddio atigau

041122\_01

**Dadansoddiad o’r costau**

|  |  |
| --- | --- |
| Prosiect Ôl-osod er mwyn Optimeiddio | £305,335.78 |
| Cyllideb Gynlluniedig Melin | £87,183.89 |
| Cyllideb Datgarboneiddio Melin | £26,761.15 |
| Cyllid Eco | £9,279.18 |

Buom yn gweithio gyda chontractwyr Evolve Home Energy Solutions a Gibsons STS Ltd o’r De.

"Roedd y gwres ymlaen yn uchel gennyf trwy’r adeg y gaeaf diwethaf, mae wedi cael llai o ddefnydd o lawer eleni, a does dim angen gosod y thermostat mor uchel ychwaith.”

# — Mrs Morgan

Mrs Morgan

"Mae'n well o lawer, ac nid o ran ei edrychiad yn unig, mae fy nhŷ yn teimlo’n gynhesach o lawer, ac mae’n aros yn gynnes hyd yn oed pan fo’r gwres wedi’i ddiffodd. Roedd y gwres ymlaen yn uchel gennyf trwy’r adeg y gaeaf diwethaf, mae wedi cael llai o ddefnydd o lawer eleni, a does dim angen gosod y thermostat mor uchel ychwaith.”

Astudiaeth achos

**Y gwahaniaeth a wnaed**

Mae Mrs Morgan wedi bod yn un o drigolion Cartrefi Melin ers dros 20 mlynedd ac mae hi wrth ei bodd â’i chartref. Roedd hi’n sôn am ba mor dawel yw hi yno, gan ychwanegu bod y cymdogion yn hyfryd a’i bod yn gallu clywed plant yr ysgol leol yn chwarae amser cinio. Fyddai hi ddim eisiau byw yn unman arall.

Mae gan Mrs Morgan bedwar o blant a 12 o wyrion, felly mae ei chartref yn brysur iawn drwy gydol y flwyddyn. Dywedodd un o'i wyresau hyd yn oed:

"Mae angen sbectol haul i edrych ar y tŷ nawr, Mam-gu, mae'n edrych mor llachar!"

Mae cwrdd â Mrs Morgan wedi bod yn bleser, roedd hi mor groesawgar a chyfeillgar. Soniodd sawl gwaith am y gwahaniaeth mawr roedd y gwaith wedi'i wneud, a bod y tŷ gymaint cynhesach, diolch i'r inswleiddio ar y wal allanol ac yn yr atig. Ar ôl gosod to newydd, roeddem yn gallu gosod paneli solar ar y tŷ,

“Allwch chi ddim gorbwysleisio pwysigrwydd

nawdd Llywodraeth Cymru ar gyfer prosiectau fel hyn.”

# — Cartrefi Melin



Astudiaeth achos

a fydd yn gostwng biliau trydan Mrs Morgan. Mae'r holl breswylwyr wedi cael canllaw i sicrhau eu bod yn cael y gorau o'u paneli PV solar a'u bod yn eu defnyddio'n gywir.

**www.melinhomes.co.uk**

Dywedodd Cartrefi Melin:

"Allwch chi ddim gorbwysleisio pwysigrwydd nawdd Llywodraeth Cymru ar gyfer prosiectau fel hyn, mae’n helpu'r sector tai i sicrhau gostyngiad mewn allyriadau nwyon tŷ gwydr ac yn gostwng biliau i breswylwyr, gan helpu'r sector i gyflawni sero net erbyn 2050.

"Fel sefydliad, mae gennym gynlluniau uchelgeisiol i wella effeithlonrwydd ynni ein stoc dai, a hynny er budd ein trigolion, ein cymunedau a'r amgylchedd."